5`2003

Проблемы нормативно-правового регулирования вопросов управления и распоряжения фондом буровых скважин

Д. Зеленков, Департамент законопроектной и нормативной деятельности МПР России

- 1. Действующая система правового регулирования и государственного управления фондом недр и горным имуществом. Сочетание административного и гражданского методов регулирования.
- Управление и распоряжение фондом буровых скважин в системе регулирования недропользования и осуществления государственного геологического контроля и обеспечения экологической безопасности;
- правление и распоряжение фондом буровых скважин как совокупностью объектов недвижимости в системе гражданских правоотношений.
- 2. Проблемы идентификации буровых скважин как объектов недвижимого имущества.
- Пробелы в правовом регулировании особенностей горного имущества как объектов недвижимого имущества в системе гражданских правоотношений;
- пробелы в правовом регулировании оборота буровых скважин, установлении прав на них и их правообладателей.
- 3. Проблемы правового регулирования вопросов учета, управления и распоряжения федеральным недвижимым имуществом.

- Особенности распределения полномочий собственника (Российской Федерации) между федеральными органами исполнительной
- правовые основания и виды учета федерального недвижимого имущества;
- правовые основания, порядок и формы распоряжения федеральным недвижимым имуществом.
- 4. Направления развития нормативно-правовой базы, обеспечивающей эффективный учет, управление и распоряжение буровыми скважинами как объектами недвижимого имущества.
- Обеспечение самостоятельного (с учетом особенностей) правового регулирования горного имущества как самостоятельного объекта недвижимости;
- уточнение оснований и порядка возникновения, изменения и прекращения имущественных прав на буровые скважины и порядка регистрации таких прав;
- уточнение компетенции федеральных органов исполнительной власти по вопросам управления и распоряжения федеральным имуществом.